

Betriebshof mit Werkstatt, Hallen, Lager, Büro und Freifläche - 19357 Karstädt OT Boberow



Adresse: 19357 Karstädt

Beschreibung: Die Wirtschaftsgebäude und Hallen sind in den 1960er Jahren in massiver Bauweise errichtet worden, das Verwaltungsgebäude mit Büroräumen, Lager und WC sind in Leichtbauweise entstanden. Das gesamte Gelände ist mit schwerem Gerät und großen Fahrzeugen befahrbar, eine landwirtschaftliche Nutzung ist hier kurzfristig wieder möglich. Aber auch andere Branchen sind hier gut untergebracht; z.B. Logistikunternehmen, Caravan- oder Wohnmobilhandel, Autohandel mit Werkstatt, Winterlager für Boote, die Elbe und die Elde sind ganz in der Nähe. Eventuell ist auch eine soziale oder kulturelle Einrichtung oder auch ein Künstleratelier mit Wohnnutzung möglich. Kurz und bündig... -Grundstücksgröße: 4.491 m² -Nutzfläche Gebäude: ca. 900 m² -Werkstatt -Lagerhaus -Lager -Betriebshof -Verwaltungsgebäude / Büro / WC -Kran mit Laufkatze -Werkstattgrube -Schmiede -Tankstelle Lage: Boberow ist ein Ortsteil der Gemeinde Karstädt im Landkreis Prignitz in Brandenburg. Der Ort liegt nur wenige Kilometer von der Autobahn A 14 entfernt, ca. 9 Kilometer westlich von Karstädt und 10 Kilometer nordöstlich von Lenzen (Elbe). Entfernungen: Ludwigslust: ca. 26 km Perleberg: ca. 23 km Landeshauptstadt Schwerin: ca. 65 km

Hansestadt Hamburg: ca. 147 km Bundeshauptstadt Berlin: ca. 183 km Sonstiges: Die Käuferprovision beträgt 7,14 % vom Kaufpreis inklusive 19 % Mehrwertsteuer. Alle Angaben haben wir vom Auftraggeber erhalten, für deren Richtigkeit können wir keine Gewähr übernehmen. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Zwischenverkauf, Irrtum, Auslassung und Änderung sind vorbehalten. Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige, schriftliche Anfragen mit Namen, Anschrift und Telefonnummer beantworten können.

Kaufpreis: 165000 EUR

Objektart: Gewerbe

Grundstücksgröße: 4491

Größe: 900

Baujahr: 1965