

***Doppelhaushälfte in Ravensberg* Ostseehinterland - 18233 Carinerland**



Adresse: 18233 Carinerland

Beschreibung: Kurz und bündig... -Zimmer: 3 (Schlafzimmer 2) -Wohnfläche ca.: ca. 73 m² + ca. 22 m² Teilkeller -Grundstücksgröße: 693 m² -Baujahr: ca. 1956 -massive Bauweise -Zustand: sanierungsbedürftig -Energiebedarf: 193,8 kWh/(m²*a) -Ausstattung: Teilkeller, Kaminzug, Rollläden... -Provision für Käufer: 3,57 % inklusive Mehrwertsteuer -Kaufpreis: 89.500,00 € Lage: Carinerland ist eine Gemeinde im Nordwesten des Landkreises Rostock in Mecklenburg-Vorpommern. Die Gemeinde wird vom Amt Neubukow-Salzahff mit Sitz in der Stadt Neubukow verwaltet. Hier sind viele Einrichtungen für den täglichen Bedarf und ergänzende Infrastruktur vorhanden. Ravensberg ist ein Ortsteil der Gemeinde und ein beliebter Wohnstandort, die Hansestädte und die Ostsee sind schnell erreicht. Entfernungen: Unterzentrum Neubukow: ca. 6 km Hansestadt Rostock: ca. 35 km Landeshauptstadt Schwerin: ca. 55 km Hansestadt Hamburg: ca. 152 km Sonstiges: Alle Angaben haben wir vom Auftraggeber erhalten, für deren Richtigkeit können wir keine Gewähr übernehmen. Das Angebot ist freibleibend und

unverbindlich. Zwischenverkauf, Irrtum, Auslassung und Änderung sind vorbehalten. Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige, schriftliche Anfragen mit Namen, Anschrift und Telefonnummer beantworten können. Ihre Immobilie in fachgerechten Händen! Wir helfen auch Ihnen beim Verkauf oder bei der Vermietung Ihrer Immobilie! Von der marktgerechten Bewertung, der zielgenauen Veröffentlichung bis hin zur kompletten Abwicklung und Übergabe – unser gesamtheitlicher Service für Sie! Provision: Die Käuferprovision beträgt 3,57 % inklusive 19 % Mehrwertsteuer. Es wurde ein provisionspflichtiger Maklervertrag mit den Verkäufern in gleicher Höhe abgeschlossen.

Kaufpreis: 89500 EUR

Zimmer: 3

Badezimmer: 1

Schlafzimmer: 2

Objektart: Doppelhaushälfte

Grundstücksgröße: 693

Größe: 73

Baujahr: 1956